

Verlag bijeenkomst Dorpsplannen – Royal HaskoningDHV

Aanwezig: Ineke Mulder (gemeente, toehoorder), Olga Hartman (gemeente), Lisanne Huijs (Royal HaskoningDHV), Floor Kortman (Royal HaskoningDHV), Sietse, Dick, Marja, Albert Jan, Ad (aantekeningen)

Uit het voorstelrondeje: Floor is planologe, net in dienst van HaskoningDHV. Lisanne is bedrijfskundige.

Rol van Floor en Lisanne: ophalen van inzichten en voorkeuren uit het dorp als input voor het omgevingsplan voor het gebied.

Het nieuwe omgevingsplan is de vervanger van de oude bestemmingsplannen en structuurplannen waarmee de gemeente haar ruimtelijk beleid inclusief andere gemeentelijke taken vastlegt. Met het opstellen van een nieuwe omgevingsplan kan de gemeente dus ontwikkelingen en projecten mogelijk gaan maken die wellicht nu nog niet mogelijk zijn met het huidige geldende kader/beleid (NB.: als dat eenmaal is vastgelegd dan is dat ook een wettelijk kader voor ontwikkelingen in ons dorp!)

Royal HaskoningDHV verzorgt dit gesprek als eerste verkenning naar input vanuit de inwoners voor het omgevingsplan. Het proces om tot het omgevingsplan te komen wordt momenteel door de gemeente uitgewerkt. Wie het omgevingsplan voor de gemeente gaan opstellen is nog niet bekend. Andere dorpen die daarin worden betrokken, zijn: Oosternieland, Oude Schip, Uithuizermeeden, Roodeschool en Oosteinde.

Doel van deze bijeenkomst is dus niet het faciliteren van de gebiedsinvestering in het kader van PAWOZ maar vooral het ophalen van de lange termijn ideeën waarin breed gedacht mag worden, zodat de gemeente een eerste inzicht krijgt in wensen van de inwoners als input voor het omgevingsplan. Niet alle ideeën zullen uiteindelijk ook in het omgevingsplan mogelijk worden gemaakt. De gemeente weegt hierin bijvoorbeeld ook bovenregionale belangen af en kijkt naar wat er ruimtelijk in te passen is rekening houdend met eigenschappen van de omgeving zoals bijvoorbeeld natuurwaarden, archeologische waarden en waterhuishouding.

Wanneer de opgehaalde ideeën nog wel relevant kunnen zijn voor de gebiedsinvesteringen in kader van PAWOZ zullen Olga en Royal HaskoningDHV er zorg voor dragen dat deze informatie gedeeld wordt met het betreffende projectteam.

De dorpsvisie die wij hebben gemaakt is een van de stukken die zij daarvoor gebruiken. Zij hebben de dorpsvisie gelezen.

Floor en Lisanne hebben een lijst met thema's waar zij ons op bevragen, ook met een plattegrond van het dorp:

1. Wonen: wat voor soort woningen willen wij en voor wie?
We zeggen dat er in de dorpsvisie geen behoefte is uitgesproken voor nieuw te bouwen woningen. We geven ook aan dat we dit een heel ingewikkelde vraag vinden gezien de verschillende verantwoordelijkheden van gemeente en bewoners. Ons daarover

uitspreken vanuit dit gezelschap kan er mogelijk toe leiden dat bewoners tegenover elkaar komen te staan. Dat wordt genoteerd. Vervolgens ontspint zich een discussie wat er dan wel kan. Is er dan geen behoefte aan ouderenwoningen? De ouderen die wij hier hebben wonen redden zich zo lang als het kan, met ondersteuning van hun burens als dat nodig is (zie ook de hulp die Frans Aué krijgt bij maaltijden!). Levensloop bestendig maken van woningen is daarbij van belang.

2. Welzijn en gezondheid. Zie vorige discussie maar ook: we hebben geen voorzieningen voor de jeugd terwijl we inmiddels 20 kinderen tellen op een bevolking van nog geen 100 personen. De speeltuin wordt op de kaart getekend. Olga zegt dat zij met een adviseur van PAWOZ met ons in gesprek gaat om het plan voor de dorps-speeltuin concreet uit te werken zodat de wethouder hier een handtekening onder kan gaan zetten. Het dorpshuis kan worden gebruikt als voorziening zoals pedicure, vaccinaties etc. Voor welzijn en gezondheid is ook nodig dat een aantal zaken beter geregeld worden. Baalkje en het onverharde deel van Baalkjepad verdienen verbetering om jonge en opgroeiende kinderen een makkelijke fietsroute te bieden naar de dorpen waar de scholen staan. Verharding van het Baalkjepad is landschappelijk gezien niet gewenst, wel verbetering tegen de modder. Wordt op de kaart getekend.
3. Voorzieningen: Voor scholen, winkels en gezondheidspraktijken zijn we aangewezen op omliggende grotere dorpen. Routes daar naar toe zijn van belang. We verkennen de mogelijkheid om de onderlinge burenhulp en dienstverlening iets verder uit te werken, maar die is eigenlijk al aanwezig. Voorzieningen zijn ook gewenst in de vorm van: speelweide, wandelroutes met bankjes (nav voorgesprek) hangplekken voor opgroeiende jeugd. Ecologische plekken zoals het vennetje worden op de kaart getekend.
4. Verkeer: meer aandacht voor het matigen van snelheid en voor passeerstroken. De Dijkumerweg is nu een ontsluitingsroute voor Uithuizermeeden. Het is er druk en er wordt hard gereden daar, maar ook door het dorp heen. Loonwerkers rijden ook flink door met hun grote machines. Dat geeft veel onveiligheid en onrust. Verbetering van de Dijkumerweg zou misschien de Oldenzijlsterweg ontlasten. Verbetering van de driehoek is ook noodzakelijk, ook om reden van dorpsaangezicht. Dit alles wordt op de kaart getekend.
5. Sociale veiligheid: dikke prima, vinden we. Straatverlichting verdient verbetering, maar de lantarens kunnen vaak ook wel uit, al is straatverlichting nodig voor sociale veiligheid.

Wat is onze droom als er genoeg middelen waren? We hebben verwezen naar de werkgroepen. Voor Collectieve energieopslag hebben we in de werkgroep daarover een eerste verkenning gemaakt. Dat resulteerde in de aanbeveling om een inventarisatie onder bewoners te houden na een eerste informatiebijeenkomst.

Verder hebben we verteld waar wij zelf mee bezig zijn: dorpshuis, werkgroepen Jeugd, Energie, Groen en Verkeer, en de samenwerking met de kerk.

In februari of maart komt er een terugkoppeling waarbij meer bewoners worden uitgenodigd. We zeggen dat het van belang is dat zoveel mogelijk bewoners geïnformeerd worden, hebben daarom ook een duidelijke voorkeur voor een avond in ons eigen dorp, en wijzen nog een keer op de verschillen in verantwoordelijkheden van gemeente, Royal HaskoningDHV en wijzelf.